

溪山美地“阳光服务·暖心家园”服务月活动简报

1. 园区新春装扮，塑造节日氛围，开展新春游园活动。





2. 帮助业主搬运重物



3. 相关物业信息公示及收集业主意见建议



项目管务信息公开栏					
物业服务及收费标准		业主大会信息			
物业服务费	物业服务等级标准：二 级物业服务标准	业主大会名称：无	物业服务及特约服务 物业服务 1. 维修：200 2. 水费：200 3. 电费：150 4. 项目： 5. 物业公司：081-8111777 6. 联系电话：081-8111777 7. 地址：0811 200000 8. 天然气：0811 200000 9. 物业服务收费标准：1.15元		
	项目配备人员：22人	成立时间：无			
	物业服务约定形式：	任期：无			
	高层：1.2元/平方米	姓名		职务	联系电话
	多层（独栋或联排）：0.7元/平方米	姓名		职务	联系电话
商业：4元/平方米	姓名	职务	联系电话		
其他服务收费及代收代缴费	车位：标准型 20元/月·个	姓名	职务	联系电话	
	子母 20元/月·个	姓名	职务	联系电话	
	微型 2元/月·个	姓名	职务	联系电话	
	合同约定的其他分摊费用：	姓名	职务	联系电话	
客服中心信息查询	装修押金：2000元	姓名	职务	联系电话	
	装修管理费：(0.25-0.30元/㎡)·面积	姓名	职务	联系电话	
	代收建筑垃圾费：/	姓名	职务	联系电话	
	代收水费：/元/吨 代收电费：/元/度	姓名	职务	联系电话	
物业服务企业营业执照		姓名	职务	联系电话	
主要服务人员信息（除职务外，是否共产党员需注明）		姓名	职务	联系电话	
物业所提供的服务流程		姓名	职务	联系电话	
物业服务合同、管理规约、共有部分清单		姓名	职务	联系电话	
物业管理政策法规等资料		姓名	职务	联系电话	
公共收益清单		姓名	职务	联系电话	
物业服务报告		姓名	职务	联系电话	

4.加强教育宣传，提高消防安全意识



5、组织保安保洁清理楼道及公共区域的乱堆乱放



6、消防通道 禁止停车 明确标识



7、禁止电动车进入电梯和飞线充电的各种宣传





8、各项安全隐患整改





溪山美地物业服务中心

2025年2月11日